

В последнее время на страницах официальных интернет-сайтов и печатных изданий участились публикации интервью главы администрации ЗАТО Александровск– С. Каурова и директора МКУ ОКС ЗАТО Александровск А. Волкова, посвященная весьма злободневной теме-завершению работ по программе «Комфортная среда», инициированной партией «Единая Россия», в, ЗАТО Александровск и в г. Снежногорск в частности. Напомню тем, кто не в курсе -в Снежногорске были определены 2 объекта по этой программе- дворовая территория дома №12 по ул. Мира и сквер в районе дома 19 по ул. Октябрьская, в просторечии именуемым снежногорцами «Поле чудес». Так вот, два вышеупомянутых руководителя в один голос с честными глазами уверяют доверчивого зрителя, что во всех бедах и затяжке сроков сдачи объектов (01.09.2018) виноваты исключительно «недобросовестные подрядчики» - ООО «Ремстройнорд» (А. Изотов) и ООО «Гранит» (В. Жуков), «вероломно обманувшие ожидания» снежногорцев и «невинных овечек» из администрации и ОКСа, провалившие все мыслимые сроки сдачи объекта.

Так как столь оголтелое и наглое вранье уже изрядно надоело, а надежды на совместное конструктивное и профессиональное решение, возникающих проблем по этим объектам, практически не осталось, мы решили приоткрыть закулисную часть этой истории.

Итак, в июне 2018 г. был в срочном порядке объявлены аукционы на проведение вышеупомянутых работ. Однако, как нам стало, известно, в подготовке конкурсной документации и инженерных расчетах инженеры МКУ ОКС ЗАТО Александровск **не принимали**

участия по указанию своего директора А. Волкова. Приезжал некий мутный товарищ из Мурманска, походил по будущим объектам, пошептался с А. Волковым в его кабинете и через несколько дней привез смету и Техническое задание, которые без проверки и по приказу того же Волкова были внесены в конкурсную документацию. Поэтому, впоследствии, ни один инженер ОКСа не мог ответить ни на один технический вопрос от подрядчика. Вам, уважаемые читатели, ничего в этой ситуации не кажется странным и противозаконным? И все было бы хорошо для Волкова и К

если бы аукционы не выиграла, вопреки ожиданиям и закулисным договоренностям, местные предприятия, возглавляемые предпринимателями А. Изотовым и В. Жуковым.

Первый вопрос: - почему на этапе подготовки контрактов принимали участие не свои, местные, а пришлое люди из Мурманска, связанные по прошлой работе в

областных структурах с г-ном А. Волковым и, как нам известно, приглашенные сюда руководством администрации специально под эти контракты?

Ведь при всем уважении к былым заслугам мурманских строителей, местную специфику, такую как грунты, расположение и состояние инженерных сетей и пр., и пр. лучше местных специалистов никто не знает. Но, по-видимому, для новоиспеченного депутата Волкова перспектива приобщиться к замаскированному распилу бюджетных денег при помощи проверенных подрядчиков гораздо важнее создания комфортной среды для своих избирателей.

Далее. Вопреки здравому смыслу и всем канонам строительного и инженерного дела основным документом для подрядчика стал приложенный к Контракту, так называемый «Дизайн-проект», который представлял собой квинт-эссенцию хотелок местных жителей относительно этой территории. Да, красиво, в цвете, нарисованных на 4 листах формата А4, но имеющих отношение к суровой действительности примерно такое же как популярный некогда журнал «Мурзилка» к строительству коммунизма. Тут возникает **второй вопрос:**

почему Заказчиком не была разработана и не передана подрядчикам в установленный срок проектно-сметная документация, как этого требует ст. 743 Гражданского Кодекса РФ?

Ведь ни согласованных архитектурно-конструктивных решений, ни чертежей с размерами, привязками к местности, расписанной технологией работ, ни проекта на подключение новых фонарей к существующим электросетям до середины августа (!) не было вообще. Кто согласовывал уничтожение действующей детской площадки с прекрасным и любимым нашей детворой игровым городком и установке этого убожества, что мы увидели? Вся работа представителей Заказчика по контролю за ходом работ сводилась к банальному и до боли знакомому «Давай-давай!», а что давать и по каким руководящим документам оставалось тайной. Вся переписка подрядчиков с ОКСом, где запрашивались разрешения на любой чих при полном отсутствии проекта есть в наличии, и готова к публикации, и любой желающий может ознакомиться с этой судорожной имитацией работы МКУ ОКС.

В отсутствие более-менее внятного проекта, естественно, возникает и **третий вопрос: - как разрабатывались техническое задание и сметная документация, если не известны точные объемы работ на объектах?**

Это прямое нарушение п.16 ст.22 ФЗ от 05.04.2013 г. №44-ФЗ. Как можно определить реальную цену контракта, если отсутствуют элементарные и подтвержденные объемы работ. Откуда, из какого пальца высосана итоговая цифра суммы Контракта? Поэтому в Техническом задании и смете обнаруживались чудовищные нестыковки и по количеству необходимых материалов, и по отсутствию многих видов работ. Кто позволил специалистам из МКУ ОКС ЗАТО Александровск и его директору А. Волкову изгаляться и над Законом, и подрядчиками, и вбухивать бюджетные средства в объект, заранее

зная, что результат не только не будет соответствовать чаяниям жителей, и даже отдаленно не походить на те красивые картинки из «Дизайн-проекта», за которые голосовали люди?

Не здесь ли кроется главный замысел бенефициаров от МКУ ОКС и г-на Волкова лично-в мутной воде недоказуемости объемов работ поставить цифру с потолка, пригласить «своих» людей на выполнение работ, самолично «контролировать» подрядчика, принимать мифические объемы работ и оплачивать их за определенное вознаграждение в виде отката? Это наше предположительное и оценочное суждение

А самое интересное, что г-н Волков предусмотрительно внес в текст Контракта массу пунктов об ответственности подрядчика (пени, штрафы, неустойки и прочие радости), но и с себя, как с Заказчика, снял ответственность (п.3.6) перед исполнителем за надлежащее исполнение функций по принятию мер по обеспечению своевременного финансирования работ. Молодец. Чувствуется богатый опыт работы на предыдущем месте чиновничьей службы в Мурманске, откуда его выперли с позором по материалам прокурорской проверки специальным распоряжением тогдашнего губернатора.

Вот хотелось бы услышать ответы хотя бы на эти вопросы от Главы администрации С. Каурова, и особенно, от В.В. Мищенко-Первого заместителя Председателя Мурманской областной Думы шестого созыва и председателя комитета по законодательству, государственному строительству и местному самоуправлению, члена комитетов по экономической политике, энергетике и жилищно-коммунальному хозяйству, по транспорту, дорожному хозяйству и информатизации и руководителя фракции "ЕДИНАЯ РОССИЯ" в Мурманской областной Думе. Что они думают о «профессиональных» качествах своего протеже А. Волкова и какого черта не принимают никаких мер к исправлению ситуации? Ведь время фотосессий на фоне городских пейзажей и событий вроде бы прошло, может хватит пустого пиара и болтовни?

Именно с этими причинами связаны задержки со сроками сдачи этих безусловно нужных горожанам объектов. А разбираться с этим будут товарищи из серьезных ведомств. Мы этого так не оставим. И напоследок вопрос депутату А. Волкову - за что вы так искренне ненавидите своих избирателей, наделивших вас по какому-то недоразумению, депутатскими полномочиями? Ведь именно на территории своего избирательного участка вы творите свои бесчинства. Спите спокойно по ночам?

P.S. В следующих публикациях мы продолжим знакомить вас с еще многими аспектами деятельности этой пришлой ватаги залетных администраторов, и возмутительным образом, крышуемых одиозными депутатами – единороссами из Областной думы правительства Мурманской области, и посчитавших, что ЗАТО Александровск им отдано на кормление и обогащение. Не выйдет!